



DOMENII	DISFUNCIONALITATI	PRIORITATI	P.U.Z. - SITUATIA EXISTENTA LOCUINTE INDIVIDUALE P+1+M, RACORDURI LA UTILITATI, IMPREJMUIRI, B.VINDAJABILE																																						
CIRCULATIE	1. NECESITATEA DE A SE REALIZA ACCESE LA TERENURILE DIN ZONA	1. REALIZARE DE ACCESE IN INTERIORUL PARCELELOR SI LOCURI DE PARCARE PENTRU ACCES LA LOCUINTELE PROPUSE	<p><b>LEGENDA :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 20px; display: inline-block;"></span> Limita zonei studiate</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid red; width: 20px; display: inline-block;"></span> Limite propri. studiate</li> <li><span style="border: 1px solid red; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Terenuri (proprietati) studiate</li> <li><span style="border: 1px solid red; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; background-color: #f0f0f0;"></span> Constr. autorizate pe amplasament</li> <li><span style="border: 1px solid red; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; background-color: #ffff00;"></span> Constr. private existente in vecinatate</li> <li><span style="border: 1px solid red; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; background-color: #e0e0ff;"></span> Zona protectie LEA</li> </ul> <p>Proiectant general : <b>S.D. TESERACT PROIECT S.R.L.</b> 0744 624880 / teseractprotect@gmail.com</p> <table border="1" style="width: 100%; font-size: 8px;"> <tr> <td>Specificatie</td> <td>Nume</td> <td>Semnatura</td> <td>Scara</td> </tr> <tr> <td>Sef proiect</td> <td>arh.Catalin Manolache</td> <td><i>[Signature]</i></td> <td>1:500</td> </tr> <tr> <td>Pr. urbanism</td> <td>arh.Catalin Manolache</td> <td><i>[Signature]</i></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pr. arhitectura</td> <td>arh.Catalin Manolache</td> <td><i>[Signature]</i></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Desenat</td> <td>arh.Catalin Manolache</td> <td><i>[Signature]</i></td> <td></td> </tr> </table> <p><b>PROPRIETATI STUDIATE</b></p> <table border="1" style="width: 100%; font-size: 8px;"> <tr> <th>SUPRAFETE</th> <th>EXISTENT</th> <th>PROPOS</th> </tr> <tr> <td>Suprafata totala de teren studiat</td> <td>69.123,00mp</td> <td>69.123,00mp</td> </tr> <tr> <td colspan="3">ZONA 1. LOCUINTE INDIVIDUALE max.P+1+M Proprietar: S.C."MANDACHI INDUSTRY" S.R.L. Suprafata de teren studiat</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20643,00mp</td> <td>20643,00mp</td> </tr> <tr> <td colspan="3">ZONA 1. LOCUINTE INDIVIDUALE max.P+1+M Proprietar: S.C."MANDACHI INDUSTRY" S.R.L. Suprafata de teren studiat</td> </tr> <tr> <td></td> <td>48480,00mp</td> <td>48480,00mp</td> </tr> </table> <p><b>Beneficiar :</b> S.C."MANDACHI INDUSTRY" S.R.L. <b>Titlu proiect :</b> P.U.Z. (PARCELARE/CONSTRUIRE) LOCUINTE INDIVIDUALE P+1+M, RACORDURI LA UTILITATI, IMPREJMUIRI, BAZINE VINDAJABILE Str. Morii f.n.(DJ 209C), Sf. Iile, Com. Scheia, Jud. Suceava <b>Faza :</b> P.U.Z. <b>Titlu planșă :</b> SITUATIA EXISTENTA <b>Planșă :</b> A2</p>	Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Sef proiect	arh.Catalin Manolache	<i>[Signature]</i>	1:500	Pr. urbanism	arh.Catalin Manolache	<i>[Signature]</i>		Pr. arhitectura	arh.Catalin Manolache	<i>[Signature]</i>		Desenat	arh.Catalin Manolache	<i>[Signature]</i>		SUPRAFETE	EXISTENT	PROPOS	Suprafata totala de teren studiat	69.123,00mp	69.123,00mp	ZONA 1. LOCUINTE INDIVIDUALE max.P+1+M Proprietar: S.C."MANDACHI INDUSTRY" S.R.L. Suprafata de teren studiat				20643,00mp	20643,00mp	ZONA 1. LOCUINTE INDIVIDUALE max.P+1+M Proprietar: S.C."MANDACHI INDUSTRY" S.R.L. Suprafata de teren studiat				48480,00mp	48480,00mp
Specificatie	Nume	Semnatura		Scara																																					
Sef proiect	arh.Catalin Manolache	<i>[Signature]</i>		1:500																																					
Pr. urbanism	arh.Catalin Manolache	<i>[Signature]</i>																																							
Pr. arhitectura	arh.Catalin Manolache	<i>[Signature]</i>																																							
Desenat	arh.Catalin Manolache	<i>[Signature]</i>																																							
SUPRAFETE	EXISTENT	PROPOS																																							
Suprafata totala de teren studiat	69.123,00mp	69.123,00mp																																							
ZONA 1. LOCUINTE INDIVIDUALE max.P+1+M Proprietar: S.C."MANDACHI INDUSTRY" S.R.L. Suprafata de teren studiat																																									
	20643,00mp	20643,00mp																																							
ZONA 1. LOCUINTE INDIVIDUALE max.P+1+M Proprietar: S.C."MANDACHI INDUSTRY" S.R.L. Suprafata de teren studiat																																									
	48480,00mp	48480,00mp																																							
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	1. ZONA LIMITROFA DE DEZ-VOLTARE A COMUNEI CU CONSTRUCTII DISPERSATE, PRETABILA PENTRU CONSTRUIREA UNUI CARTIER DE LOCUINTE INDIVIDUALE	1. CREAREA UNUI FOND CONSTRUIT IMPORTANT PENTRU DEZVOLTAREA COMUNEI																																							
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1. SPATII VERZI NEAMENAJATE SAU DEPRECIATE 2. TERENURI AGRICOLE NEPRODUCTIVE SI DEPRECIATE	1. REALIZAREA DE NOI SPATII VERZI PENTRU CREAREA UNUI AMBIENT PLACUT IN ZONELE DE LOCUINTE INDIVIDUALE PROPUSE																																							
ZONE PROTEJATE	1. NU EXISTA IN ZONA OBIECTIVE SAU SITURI CARE SA AIBA ZONA DE PROTECTIE	1. NU EXISTA IN ZONA OBIECTIVE SAU SITURI CARE SA AIBA ZONA DE PROTECTIE																																							