

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.
- LIMITA JURIDICA PARCELA TEREN STUDIATA PRIN P.U.Z.
SUPRAFATA TOTALA = 2.000 mp
- UTR 7 UTR EXISTENT AL ZONEI STUDIATE PRIN P.U.Z.
CONFORM P.U.G. APROBAT - ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE CU P - P+1, 2 NIVELURI SI COLECTIVE P - P+1, 6 NIVELURI RETRASE DE LA ALINIAMENT, CU REGIM DE CONSTRUIRE DISCONTINUU TRUPURI SI EXTINDERI

ANALIZA FUNCTIONALA

- ZONA LOCUINTE
- TEREN CU CATEGORIA DE FOLOSINTA "ARABIL"
- CONSTRUCTII EXISTENTE CU FUNCTIUNE DE LOCUINTE INDIVIDUALE
- ALINIAMENT EXISTENT IN IMEDIATA VECINATATEA ZONEI STUDIATE PRIN PUZ

CIRCULATII

- DRUM DE ACCES PRINCIPAL - CIRCULATIE AUTO PRINCIPALA (IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT)

STAREA CLADIRILOR

- CONSTRUCTII AFLATE IN STARE BUNA

REGIM DE INALTIME

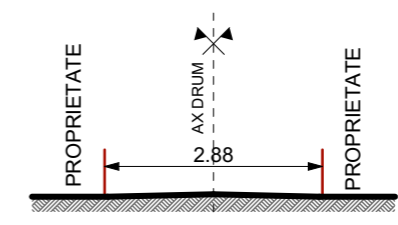
- P, P+M REGIM DE INALTIME EXISTENT IN IMEDIATA VECINATATEA ZONEI STUDIATE PRIN P.U.Z.

DISFUNCTIONALITATI

- ZONA NESTRUCTURATA URBANISTIC
- FOND SLAB CONSTRUIT
- DRUM ACCES NECONFORM SI NEMODERNIZAT

PRIORITATI

- REALIZAREA DE FUNCTIUNI CARE SA INCURAJEZE DEZVOLTAREA ZONEI, PRIN APROBAREA UNOR INVESTITII NOI CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU ZONA
- ADUCEREA ACCESELOR AUTO LA GABARITE SI STANDARDE CONFORME CU CAPACITATELE CURCULATIEI AUTO DIN ZONA
- REALIZAREA RACORDARII LA UTILITATI



PROFIL A-A
SITUATIE EXISTENTA - DE

Informațiile din prezentul document sunt proprietatea intelectuală a societății S.C. ATELIER ICONIC S.R.L. Nicio parte din acest document nu poate fi copiată, modificată sau comunicată către o terță persoană fără acordul scris al S.C. ATELIER ICONIC S.R.L.

Persoana fizica autorizata Tehn. Chiticariu Claudiu-Ioan <small>Certificat de autorizare RO-SV-F. Nr. 0068</small>		PLAN TOPOGRAFIC pentru proiectul: "CONSTRUIRE HALA PENTRU PRELUCRAREA, FASONAREA STICLEI PLATE SI FABRICAREA ALTOR ARTICOLE DIN METAL". FAZA: Plan urbanistic zonal BENEFICIARI: SC CRYSTAL GLASS THERMO SRL. ADRESA: loc. Sf. Ilic, com. Scheia, Jud. Suceava.		NR. PLANȘEI: 1
		NR. DE EXEMPLARE: 1		
ACȚIUNEA	DATA	NUMELE	SEMNATURA	SCARA: 1/500 (1 cm pe plan=5 m pe teren) TRAPEZE: L-35-17-A-b-4-I <small>SISTEM DE COTE M. NEAGRA 1975 PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970</small>
Măsurat	Iulie 2021	Tehn. Chiticariu Claudiu-Ioan	Claudi	JUDEȚUL: SUCEAVA UAT: SCHEIA
Redactat	Iulie 2021	Tehn. Chiticariu Claudiu-Ioan	u-loan	
Verificat	Iulie 2021	Tehn. Chiticariu Claudiu-Ioan	riu	

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
S.C. ATELIER ICONIC S.R.L. arhitectura & design <small>IASI J22/2446/2020 C.U.I. 43172972</small>				beneficiar: SC CRYSTAL GLASS THERMO SRL Repr. de Holotiu Catalin - Vasile
proiectat: ARH. ELENA DIMITRIU desenat: ARH. A. DANIELA SCRIPCARIU				proiect: CONSTRUIRE HALA PENTRU PRELUCRAREA, FASONAREA STICLEI PLATE SI FABRICAREA ALTOR ARTICOLE DIN METAL Jud. Suceava, com. Scheia, sat Sfantul Ilic, nr. cad. 47589
SCARA: 1:1000 DATA: 2021				FAZA AVIZ OPORTUNITATE PLANSA NR. P1
titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA				