

DELGAZ GRID SA, str. Pandurilor nr. 42 nr. , cod 540554, Tirgu Mureş
SC TRECATORUL COM S.R.L.
Str. Aviatorului Nr. 1 BIS
727525 Scheia (SV)
Judeţ Suceava
Fax 0

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mureş
delgaz.ro

Divizia Exploatare Mentenanta Retea El.
Echipa Acces Retea Electricitate Suceava
Suceava
Stefan Cel Mare 24, 720005, Suceava
Judeţul: Suceava
T 0230205730
F

Suceava, 13.07.2021

CONSTANTIN SUHAN
T 0727377452
F

Stimate client,

Prezenta adresă însoţeşte Avizul de amplasament favorabil nr. 1003565281 emis in data de 13.07.2021

Cu respect,

mst.Constantin Suhan
Emitent

Suhan
Constantin

Digitally signed by
Suhan Constantin
Date: 2021.07.13
11:02:19 +03'00'

Aviz de amplasament favorabil

1003565281

Număr aviz

13.07.2021

Eliberat la data

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mures
delgaz.ro

1) Persoană juridică

SC TRECATORUL COM S.R.L.

Denumirea consumatorului

J33/1901/1994

Nr. inregistrare la Reg. Comerțului

6508947

CUI

RO

Atribut fiscal

Reprezentat(ă) prin

În calitate de

Consiliul director
Manfred Paasch
(Președintele Consiliului de
Administrație)
Ferenc Csulak
(Directorii Generali)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evoiu
(Adj.)

2) Obiectivul:

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 1003561574 / 06.07.2021

pentru obiectivul : construire depozit si magazin cu vanzare en gros,panouri publicitare,impregmuire,
amenajare curte,racord utilitati

de la adresa str. SCHEIA

nr. _____ bl./sc. _____ ap. _____ cod postal 727525 localitate Scheia (SV)

comuna _____ sector _____ județ Suceava

În urma analizării documentației primite suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite prezentul aviz de amplasament favorabil.

Sediul Central: Tirgu Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris și
vărsat:
773.257.777,50 RON

RO11RNCB0026006351770003
BCR Bacău

3) Precizări:

3.1 Obiectivul nu se va amplasa peste, sub sau la distanțe mai mici față de instalațiile

DELGAZ GRID SA decât cele impuse de normele tehnice în vigoare și sunt îndeplinite toate condițiile prevăzute de acestea.

3.2 Instalațiile din gestiunea DELGAZ GRID SA la care se poate racorda obiectivul

construire depozit si magazin cu vanzare en gros,panouri publicitare,impregmuire, amenajare curte,racord utilitati în funcție de puterea pentru care se dorește alimentarea cu energie electrică, sunt următoarele:

- rețele electrice de joasă tensiune 30 m;
- rețele electrice de medie tensiune m;
- rețele electrice de înaltă tensiune m;

NU sunt necesare eventuale lucrări de extindere a rețelei electrice de JT/MT/IT;

NU sunt necesare eventuale lucrări de întărire a rețelei electrice, în amonte de punctul de racordare;

3.3 Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a creșterii puterii absorbite de către acesta, se va proceda conform legislației în vigoare. Informații despre etapele procesului de racordare la rețea, durata estimată pentru fiecare etapă, documentația și datele necesare, tarifele în vigoare practicate de DELGAZ GRID SA și temeiul legal al acestora se pot obține de pe siteul delgaz.ro în centrele de relații cu clienții sau la Echipele Acces Rețea Electricitate/Echipele Acces Rețea Electricitate Suceava Suceava

3.4 Valabilitatea avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis; Prelungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face de către DELGAZ GRID SA, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înainte expirării acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, și restul condițiilor (caracteristici tehnice, suprafața ocupată, înălțime, etc.) nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului de situație nr. 4/A5/2021 și a certificatului de urbanism nr. 269/12.06.2020

Divizia Exploatare
Mentenananta Retea El.
Echipele Acces Rețea
Electricitate Suceava
Suceava
Stefan Cel Mare 24, 720005,
Suceava
Județul: Suceava
T 0230205730
F

CONSTANTIN SUHAN
T 0727377452
F

1003565281

Nr.

13.07.2021

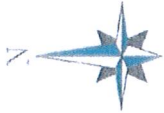
Data

P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
 PLAN URBANISTIC DE DETALIU
 PENTRU CONSTRUIRE DEPOZIT SI MAGAZIN CU
 VANZARE EN GROS SI EN DETAIL,
 PANOURI PUBLICITARE, IMPREJMUIRE TEREN,
 AMENAJARE CURTE,
 RACORD UTILITATI
 SAT SCHEIA,
 COM. SCHEIA, JUD. SUCEAVA

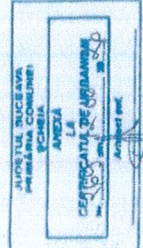
REGLEMENTARI EDILITARE

Chart Belstar
 L10000



DELGAZ-GRID SA
ANEXA LA AVIZUL DE AMPLASAMENT
 Nr. 1003565281 din 13.07.2021
 Coordonator E.A.R.E.
 Rendiuc Georgeta
 Suhan Constantin

LA LIMITA PROPRIETATII EXISTA RESEA DE
 APA CANALIZARE, GAZ SI ENERGIE ELECTRICA
 CONSTRUCTIILE VOR FI PACORDATE LA
 RESELE EXISTENTE IN ZONA
 DUAPA OBTINEREA AVIZELOR TEHNICE DE
 RACORDARE



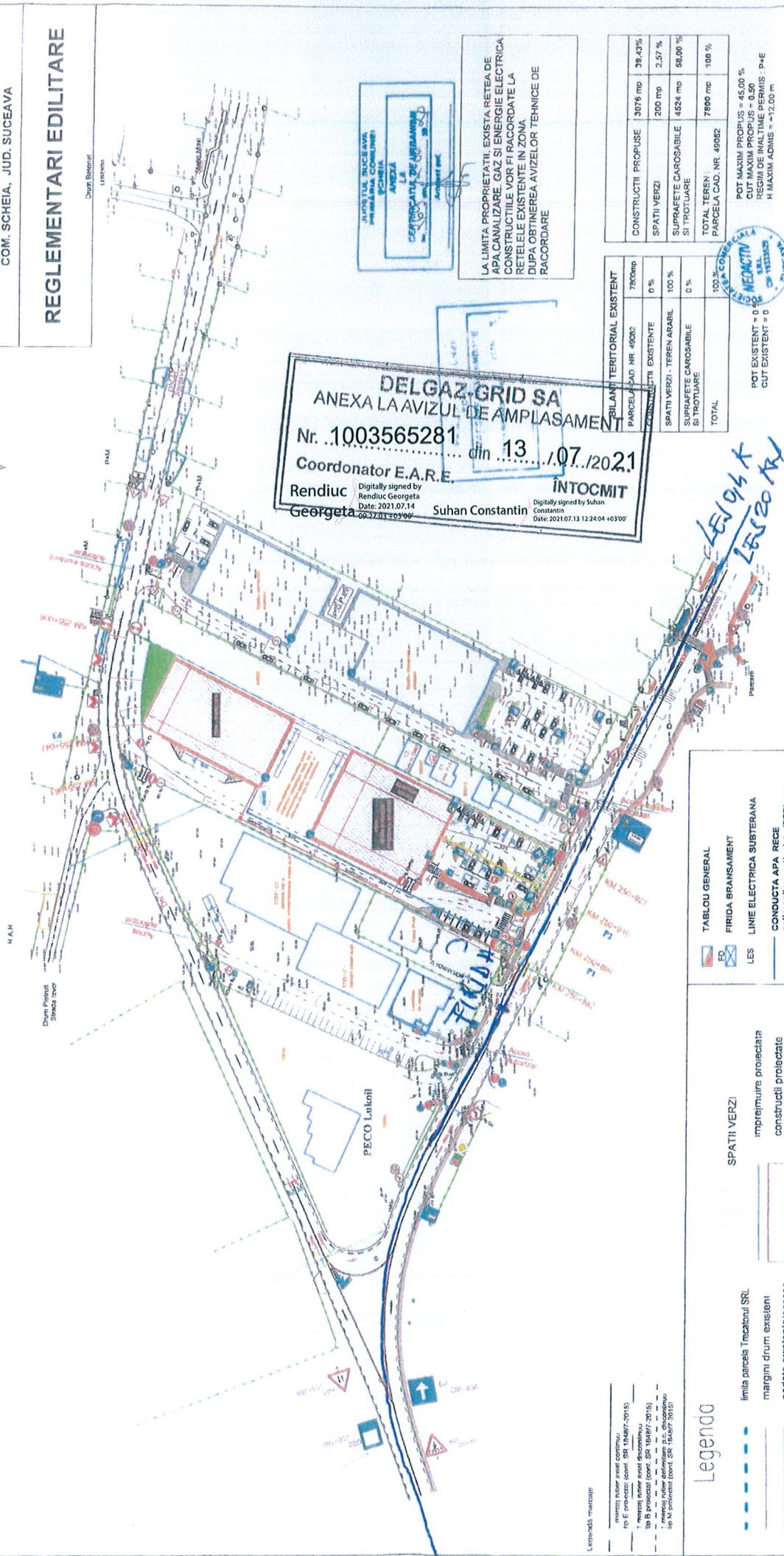
CONSTRUCTII PROPUSE	3076 mp	39.43%
SPATII VERZI	200 mp	2.57%
SUPRAFETE CAROSABILE SI TROTUARE	4524 mp	58.00%
TOTAL TEREN	7800 mp	100%
PARCELA CAD. NR.	49082	

POT MAXIM PROPRIUS = 45.00%
 CUT MAXIM PROPRIUS = 0.50
 REGIM DE INALTIME PERMIS : P+E
 H MAXIM ADMIS = +12.00 m

SILANI TERITORIALI EXISTENT	7800mp	100%
CONSTRUCTII EXISTENTE	0%	0%
SPATII VERZI - TEREN ARABIL	100%	100%
SUPRAFETE CAROSABILE SI TROTUARE	0%	0%
TOTAL	100%	100%



PROIECTANT:	S.C. NEDACTIV S.R.L.	BENEFICIAR:	SC TRECATORUL COM SCHEIA
TELEFON:	0740 50 56 31	AMPLASAMENT:	SAT SCHEIA COM SCHEIA
ADRESA:	JUD. SUCEAVA	JUD.	SUCEAVA
NUME:	www.nedactiv.ro	DESCRIERE PROIECT:	PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE DEPOZIT SI MAGAZIN CU VANZARE EN GROS SI EN DETAIL
NUME:		SCHEMA:	PANOURI PUBLICITARE, IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARE CURTE SI TROTUARDURI
ING. PIVNEA L.		PLAN:	P.U.D.
ING. SOB F.		PLANSA:	A5
AN. SOB F.		REGLEMENTARI EDILITARE	
AN. SOB F.			



TABLOU GENERAL	
	FIRIDA BRANSAMENT LINIE ELECTRICA SUBTERANA
	CONDUCTA APA RECE polipropilena reticulata (PPR) sau polietilena matita densitate (PEHD)
	CONDUCTA CANALIZARE MENAJERA, polipropilena ignifugata sau PVC-RG
	CH 1 - CAMIN CANALIZARE MENAJERA
	ALIMENTARE CU GAZE NATURALE
SPATII VERZI	
	imprejmuire proiectata constructii proiectate
	trouar existent in zona DN
	trouar proiectat acces proiectat
Legenda	
	limita parcella Tractatul SRL
	margini drum existenti
	podete existente/acces
	porti intrare existente
	imprejmuire existenta
	constructii existente

limita parcella exist comunista
 P.E. proiectata (cont. S.C. Lukniti 2015)
 margini drum existenti (cont. S.C. Lukniti 2015)
 podete existente/acces (cont. S.C. Lukniti 2015)
 porti intrare existente (cont. S.C. Lukniti 2015)
 imprejmuire existenta (cont. S.C. Lukniti 2015)

Legendă marcată



P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
 PLAN URBANISTIC DE DETALIU
 PENTRU CONSTRUIRE DEPOZIT SI MAGAZIN CU
 VANZARE EN GROS SI EN DETAIL
 PANOURI PUBLICITARE, IMPREJMUIRE TEREN,
 AMENAJARE CURTE,
 RACORD UTILITATI
 SAT SCHEIA
 COM. SCHEIA, JUDE. SUCEAVA

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

LEGENDA

LIMITA STUDIATA PRIN PUD

PARCELE CADASTRALE

PARCELA CADASTRALA STUDIATA
 NR.490082
 S = 7800mp

SUPRAFATA CAROSABILA SI
 TROTUARE EXISTENTE



PROIECTANT: SC. CT. ARHITECTURA I. I. I. SUCEAVA
 AMPLASAMENT: SAT SCHEIA, COM. SCHEIA
 JUDE. SUCEAVA
 PROIECTIA: PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE
 PENTRU CONSTRUIRE DEPOZIT SI MAGAZIN CU VANZARE EN GROS
 SI EN DETAIL PANOURI PUBLICITARE, IMPREJMUIRE TEREN,
 AMENAJARE CURTE, RACORD UTILITATI
 SAT SCHEIA, COM. SCHEIA, JUDE. SUCEAVA
 PLAN DE INCADRARE IN ZONA
 Data: 2008
 Autor: S. S. F.
 Desenat: S. S. F.