

Vizat
Şef S.D.N. Suceava,
Ing.Caciuc Romeo

Anexa nr.2
(conţinut cadru P.U.D. - D.R.D.P. Iaşi)



Proces verbal
încheiat astăzi 17 3255 / 31.05.2021

Ref.: Plan Urbanistic de Detaliu privind reglementarea regimului de construire pe terenul situat în vecinătatea DN 17 km 250+882 ÷ 250+927 partea stanga, respectiv DN 17 km 255+006 ÷ 255+061 partea stanga, în vederea construirii obiectivului:

„OBTINERE AC PENTRU CONSTRUIRE DEPOZIT SI MAGAZIN VANZARE EN GROSS SI EN DETAIL, PANOURI PUBLICITARE, IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARE CURTE, RACORD UTILITATI”

**Comuna Scheia, județul Suceava
Proiect nr. 4 / 2021**

Beneficiar: S.C. TRECATORUL COM S.R.L.
Proiectanți: S.C. NEOACTIV S.R.L. Suceava

Subsemnații:

- Ing. Dragus Radu Catalin, din partea Secției de Drumuri Naționale Suceava
- Subcomisar de Politie Lungoci Florin, din partea I.P.J. Suceava - Serviciul Rutier
- Ing. Floristeanu Florin - proiectant, din partea beneficiarului S.C. TRECATORUL COM S.R.L. ne-am deplasat pe DN 17 unde se dorește avizarea P.U.D., constatând următoarele:

1. Limita administrativă a U.A.T. Scheia:

DN	Sector	
17(E58)	km 245+562 partea stg.	km 245+450 partea dr.
17(E58)	km 252+420 partea stg.	km 253+250 partea dr.
17(E58)	km 253+690 partea stg.	km 253+690 partea dr.
17(E58)	km 255+286 partea stg.	km 255+286 partea dr.

2. Limita intravilanului existent al U.A.T. Scheia:

Localitate/Trup	DN	Sector		Aviz D.R.D.P. Iași
Scheia	17(E58)	km 249+1007 partea stg.	km 250+063 partea dr.	nr. 9668/28.05.2010
Scheia	17(E58)	km 252+420 partea stg.	km 252+420 partea dr.	nr. 9668/28.05.2010
Scheia	17(E58)	km 253+690 partea stg.	km 253+690 partea dr.	nr. 9668/28.05.2010
Scheia	17(E58)	km 255+286 partea stg.	km 255+286 partea dr.	nr. 9668/28.05.2010

3. Suprafața terenului care se dorește reglementarea regimului de construire este de 7800 m²;

4. Terenul care se dorește reglementarea regimului de construire este amplasat în vecinătatea:
DN 17(E58) km 250+882 – 250+927 partea stanga cu acces rutier la DN 17(E58) km 250+894 partea stanga
DN 17(E58) km 255+006 – 255+061 partea stanga cu acces rutier la DN 17(E58) km 255+047 partea stanga

5. În plan DN 17(E58) se prezintă astfel:

DN 17 km 250+882 – 250+927 drumul national se află în aliniament, este reabilitat cu lăţimea platformei de 10 m.

DN 17 km 255+006 – 255+061 drumul national se află în curba, este reabilitat cu lăţimea platformei de 7 m.

6. În profil transversal DN 17(E58) se prezintă astfel:

DN 17 km 250+882 – 250+927 partea carosabilă de 2 x 3,50 m îmbrăcăminte din beton asfaltic, benzi de încadrare din beton asfaltic 2 x 0,75 m, acostamente consolidate din beton asfaltic 2 x 0,75 m si trotuare stanga si dreapta partial, cu latimea de 1,50 m.

DN 17 km 255+006 – 255+061 partea carosabilă de 2 x 3,50 m îmbrăcăminte din beton asfaltic, acostamente din balast 2 x 1,00 m și șanț de pamant pe partea dreapta a drumului national având dimensiunile de 1,50 m x 0,50 m x 0,50 m, iar pe partea stanga, profilul transversal al DN 17 se afla in rambleu.

(tip îmbrăcăminte, dimensiuni: parte carosabilă, acostamente, șanțuri)

7. Intersecții și accese rutiere existente în zonă:

- DN 17 (E58) km 250+705 partea stângă cu bretea DN 17 – sens unic.

8. Construcții/obiective existente în zona obiectivului proiectat:

S.C. LUKOIL ROMANIA S.R.L. acces rutier la km 250+751 stanga;

S.C. URSA MARE COMPROD S.R.L. acces rutier la km 250+843 stanga, respectiv la km 255+131 stanga;

Locuinta cu acces rutier la km 250+867 stanga;

S.C. AUTO DRIVE CARS S.R.L. acces rutier la km 250+931 stanga;


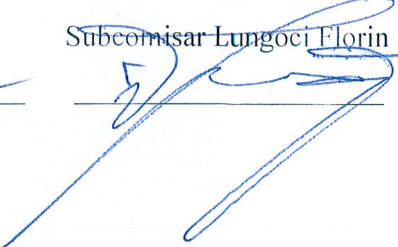
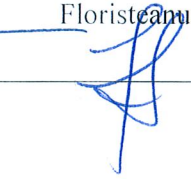
S.C. PATRIKEV S.R.L. acces rutier la km 250+950 stanga, respectiv la km 254+983 stanga.

9. Alte observații și concluzii asupra traseului drumului

Accesul rutier direct in drumul national DN 17 de la km 250+894 (stanga) se va realiza la acelasi nivel, doar pentru relatia stanga.

Accesul rutier direct in drumul national 17 de la km 255+047 (stanga) se va realiza la acelasi nivel, doar pentru relatia stanga.

SDN Suceava propune avizarea PUD – ului în vederea construirii obiectivului: „**OBTINERE AC PENTRU CONSTRUIRE DEPOZIT SI MAGAZIN VANZARE EN GROSS SI EN DETAIL, PANOURI PUBLICITARE, IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARE CURTE, RACORD UTILITATI**”.

	S.D.N. SUCEAVA	S.R. - I.P.J. SUCEAVA	BENEFICIAR
Nume, prenume	Dragus Radu Catalin	Subcomisar Lungoci Florin	Floristeanu Florin
Semnătura			



CĂTRE,

S.C. TRECĂTORUL COM S.R.L.

Sat/comuna șcheia, str. Aviatorului, nr. 1bis, județul Suceava

La adresa dumneavoastră f.n., înregistrată la data de 03.06.2021 cu numărul de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 52 din OG 43/1997 modificată, privind regimul drumurilor, cu atribuțiunile pe care ni le conferă art. 1 – (2) din O.U.G. 195/2002 republicată cu modificările ulterioare, privind circulația pe drumurile publice vă comunicăm că **avizăm favorabil** documentația privind **“OBȚINERE AC PENTRU CONSTRUIRE DEPOZIT ȘI MAGAZIN VÂNZARE EN GROSS ȘI EN DETAIL, PANOURI PUBLICITARE, ÎMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARE CURTE, RACORD UTILITĂȚI”** faza **PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.)** în intravilanul localității ȘCHEIA, Jud. Suceava, (*teren situat în vecinătatea DN17 km. 250+882-250+927 stânga, respectiv DN17 km. 255+006-255+061 stânga*) în baza proiectului nr. 4/2021, a Certificatului de Urbanism nr. 269 din 12.06.2020 emis de Primăria comunei Șcheia, cu următoarele recomandări ce vor fi avute în vedere:

- Proiectarea amplasării construcțiilor, anexelor și a împrejmuirilor se va face cu respectarea distanței minime față de marginea părții carosabile, stabilită de administratorul drumului;
- se va asigura o soluție corespunzătoare de iluminare pe timp de noapte a intersecțiilor dintre accesul propus și drumul național DN17;
- Prin amplasarea căilor de acces rutier să nu fie afectată continuitatea scurgerii apelor pluviale în lungul DN17;
- Semnalizarea căii de acces la obiectiv, precum și a zonei adiacente, să se realizeze folosind indicatoare și marcaje rutiere, conforme cu standardele în vigoare: „SR 1848 - 1,2,3/2011”, respectiv „SR 1848 -7/2004”;
- Proiectarea intersecției dintre DN17 și accesele rutiere aferent obiectivului ce urmează să fie amplasat pe parcela de teren care face obiectul documentației P.U.D. să se realizeze cu respectarea prescripțiilor „Normativului pentru amenajarea intersecțiilor la nivel pe drumurile publice” indicativ AND 600 (Redactarea II).
- intrarea/ieșirea va fi permisă doar cu viraj la stânga, conform Normativului pentru amenajarea intersecțiilor la nivel pe drumurile publice” indicativ AND 600 (Redactarea II).
- se interzice, oprirea / staționarea vehiculelor în zona accesului;

- beneficiarul de acces va amenaja spații de parcare suficiente pentru traficul indus, inclusiv pentru persoane cu dizabilități, dacă este cazul;
- se interzice amenajarea de terase, alte spații cu acces direct la platforma drumului;
- se interzice derularea de activități de comercializare și / sau de altă natură, în zona accesului;
- se interzice desfășurarea de activități / lucrări care prin natura lor afectează partea carosabilă a străzii;
- cu privire la modalitatea concretă de realizare a accesului rutier la obiectivul social-economic, ne vom pronunța în momentul depunerii documentației prevăzute de lege de către solicitant.
- având în vedere amplasamentul construcției propuse, se va prezenta documentația definitivă pentru accesul și ieșirea în / din obiectiv;
- vor fi respectate prevederile Planului Urbanistic General al comunei Șcheia.
- vor fi respectate prevederile Standardului 10144/2-91, proiectându-se trotuare pentru circulația pietonală, avându-se în vedere valorile de trafic concrete.
- Ulterior obținerii autorizațiilor necesare, lucrările în zona drumului vor fi semnalizate conform Normelor metodologice M.I. – M.T. / octombrie 2000, privind condițiile de închidere și instituire a restricțiilor de circulație;

Vă aducem la cunoștință faptul că **prezentul acord nu conferă dreptul de a începe executarea propriu-zisă a lucrărilor**, urmând ca, în vederea obținerii acestei aprobări, solicitantul să depună o cerere însoțită de documentația prevăzută de legislația în vigoare.

În conformitate cu art. 5 – (6) din O.U.G. 195/2002, în caz de producere a unui eveniment rutier ca urmare a semnalizării necorespunzătoare a lucrărilor sau eventualelor obstacole create răspundeți contravențional, civil sau penal, după caz.

Cu privire la mijloacele de semnalizare rutieră propuse în zona accesului la drumul public care urmează să fie amenajat, precum și cu privire la configurația caracteristică a acestuia, ne vom exprima punctul de vedere după analizarea documentației elaborate în scopul obținerii avizului necesar autorizării execuției lucrărilor.

Vă aducem la cunoștință faptul că **prezentul acord de principiu se eliberează** cu privire la investiția **“OBȚINERE AC PENTRU CONSTRUIRE DEPOZIT ȘI MAGAZIN VÂNZARE EN GROSS ȘI EN DETAIL, PANOURI PUBLICITARE, ÎMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARE CURTE, RACORD UTILITĂȚI”** faza **PLAN URBANISTIC DE DETALIU (P.U.D.)** în intravilanul localității ȘCHEIA, Jud. Suceava, (teren situat în vecinătatea DN17 km. 250+882-250+927 stânga, respectiv DN17 km. 255+006-255+061 stânga), pentru faza *plan urbanistic de detaliu (P.U.D.)*, urmând ca pentru obținerea aprobării la faza D.T.A.C., solicitantul să depună o cerere însoțită de documentația prevăzută de legislația în vigoare.

Cu stimă,

Î/ȘEF SERVICIU RUTIER

Comisar șef de poliție

JUCAN PETRU



Suceava, Str. Universității nr. 19
Tel. 0230/203680
Fax. 0230203692