

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 813 / 2022

Întocmit astăzi, **04/05/2022**, privind cererea **23791** din **12/04/2022**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr **206** din **10/02/2022**

1. Beneficiar: ALBU

2. Executant: Manolache Bogdan

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Obținere AC pentru construire spații comerciale, spații de depozitare. Spații de prestări servicii, spații de alimentație publică. Spații administrative și anexe (P+E), împrejurimi și bransamente tehnico-edilitare

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
1603	12.04.2022	înscris sub semnatura privată	Maxx Top SRL Suceava
1603	12.04.2022	înscris sub semnatura privată	Maxx Top SRL Suceava
15874	23.09.2021	act administrativ	comuna Scheia
206	10.02.2022	act administrativ	OCPI Suceava

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 813 au fost recepționate 1 propuneri:

* Documentația pentru recepția suportului topografic al PUZ, cuprinde:

- borderoul;
- dovada achitării tarifelor legale;
- cererea de recepție;
- copia avizului de începere a lucrării;
- certificatul de urbanism pentru aprobarea investiției nr.542/2021
- inventarul de coordonate ale punctelor de inflexiune care definesc limita puz-ului, în format digital;
- calculul analitic al suprafeței delimitate prin puz;
- memoriul tehnic, care cuprinde: metodele de lucru, instrumente utilizate, prelucrarea și modul de stocare, organizare și reprezentare a datelor, preciziile obținute, suprafața pe care s-a executat lucrarea (în ha);
- planul topografic (în format analogic și digital - dxf), scara 1:500 pe care s-au evidențiat limitele puz-ului și limitele imobilelor din interiorul puz căroră le-au fost acordate numere cadastrale;
- planul de încadrare în zonă, la scara 1:5000 pe care s-a evidențiat limita puz față de limita intravilanului existent, în cazul puz-urilor executate în extravilan;

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
48950	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 48950 din stratul permanent!
42805	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 42805 din stratul permanent!
55644	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 55644 din stratul permanent!
55645	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 55645 din stratul permanent!
48951	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 48951 din stratul permanent!
48954	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 48954 din stratul permanent!
48958	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 48958 din stratul permanent!
48957	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 48957 din stratul permanent!
48953	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 48953 din stratul permanent!
48956	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 48956 din stratul permanent!
31732	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 31732 din stratul permanent!
48955	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 48955 din stratul permanent!

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
38182	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 38182 din stratul permanent!
38170	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 38170 din stratul permanent!
48775	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 48775 din stratul permanent!
30631	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 30631 din stratul permanent!
48949	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu terenul 48949 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1634107: Imobilul TR-581-2 se suprapune cu limita UAT-ului!

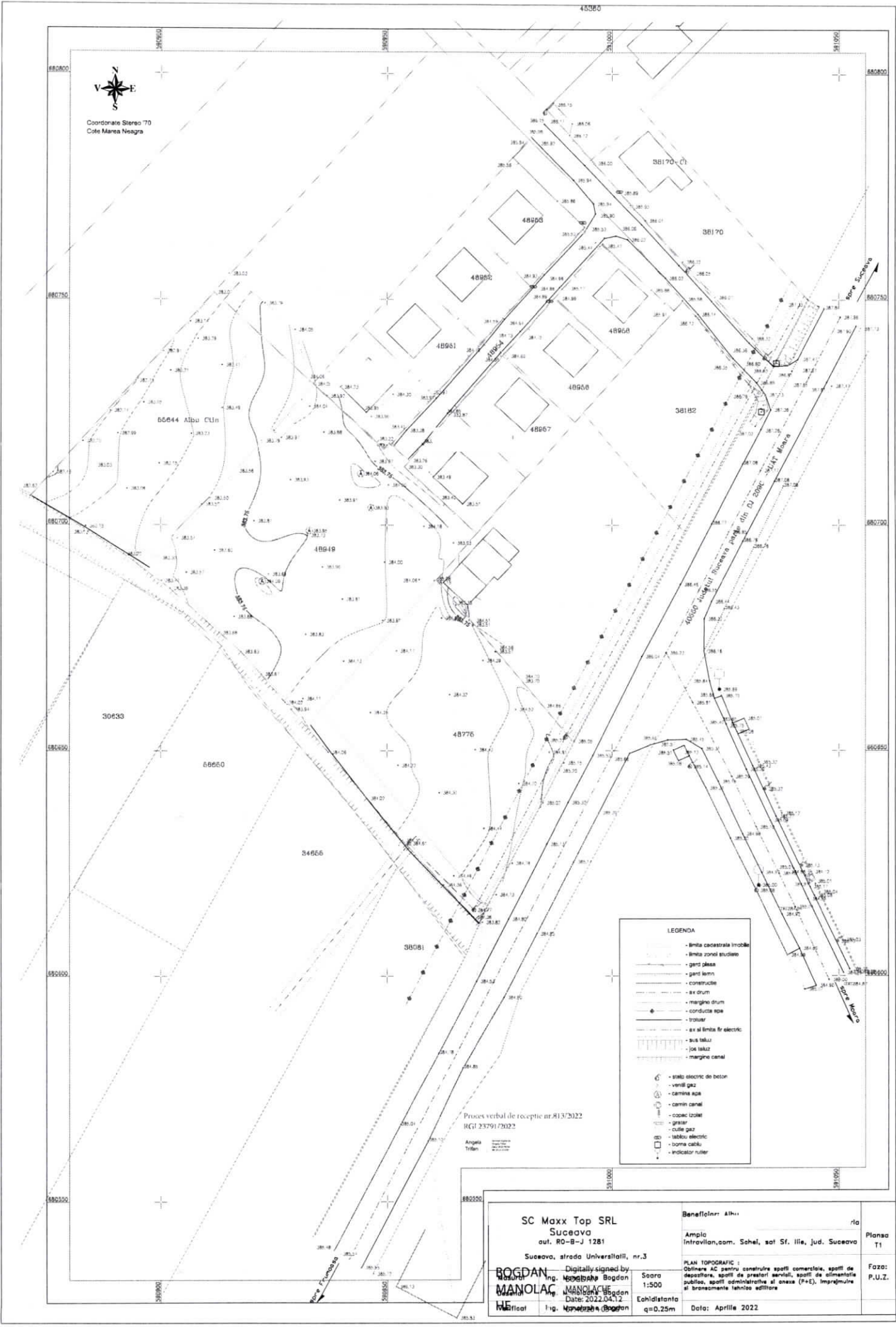
Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
ANGELA TRIFAN

Angela Trifan
Semnat digital de Angela
Trifan
Data: 2022.05.04 09:36:28
49300



Coordonate Stere 70
Cota Marea Neagra



LEGENDA

- limita cadastrala imobila
- limita zonei studiate
- gard ples
- gard lemn
- constructie
- ax drum
- margine drum
- conducte ape
- trotuar
- ax si limita fir electric
- stic taluz
- jos taluz
- margine canal

- stilo electric de beton
- ventil gaz
- camera apa
- camin canal
- copac izolat
- gratar
- cutie gaz
- tablou electric
- borne cablu
- indicator rutier

Proces verbal de receptie nr.813/2022
RG1 23791/2022

Angela Trifan

SC Maxx Top SRL Suceava out. RO-B-J 1281 Suceava, strada Universitatii, nr.3		Beneficiar: Albu	Planşa T1
Digitally signed by BOGDAN MANOLAC Date: 2022.04.12 11:55:12 Echidanta q=0.25m		Ampla Intravilan, com. Sahel, sat Sf. Iliu, Jud. Suceava	Faza: P.U.Z.
PLAN TOPOGRAFIC : Obtinere AC pentru construirea spatiilor comerciale, spatiilor de desfacere, spatiilor de prestari servicii, spatiilor de alimentatie publica, spatiilor administrative si onesa (P+E), Imprajmuirea si bransamente tehnice adiflore		Date: Aprilie 2022	

CĂTRE
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SUCEAVA
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ...Suceava...

Nr. de înregistrare/.....

CERERE PRIVIND SOLICITAREA AVIZULUI DE ÎNCEPERE / RECEPȚIE A LUCRĂRII

SubscrisaSC Maxx Top SRL Suceava..... domiciliat(ă) în localitateaSuceava..... strada Slatioarei nr.1...., legitimat cu CI seria - nr., CUI ...16015512..., tel./fax0330408760..... e-mail: ...maxxtop@gmail.com....., persoana juridica, posesoare a certificatului de autorizare categorie...III... seria... ROBJ. nr...1281 eliberat de ANCP, la data, solicit:

I. OBIECTUL CERERII :

- emiterea avizului de începere a lucrării;
- recepția tehnică a lucrării de specialitate:

II.TIPUL LUCRĂRII:Plan topografic in vederea intocmirii PUZ.....**III.EXECUTANT:**.....SC MaxxTop SRL Suceava.....**IV.BENEFICIAR:**..... Albu**IMOBILUL** este identificat prin: UAT __Scheia__, imobil **55644; 48949;48775**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Sf. Ilie	intravilan	55644; 48949;48775	-	-	-	-	55644; 48949;48775

Semnătura și ștampila

.....
(persoană autorizată)

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
Card online	12.04.2022	250,-	1.1.2.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înregistrării în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa sesizărilor:

* Drept de proprietate, uz, uzufruct, abuzivitate, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.
 *** Această condiție suspendată, act sub condiție rezoluțion sau cu termen, hotărâre judecătorească care nu a rămas definitivă
 **** Trăgare date, înșiruire, precizie, promisiunea de înstrăinare, sceleratul judecăr și asigurator, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în instanțe asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.
 ***** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

NOTĂ: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpj_suceava@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0230521911.

Nr. de înregistrare/data...../.....

BORDEROU

- Adresa imobilului: intravilan com. Scheia, sat Sf. Ilie, jud. Suceava

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Sf. Ilie	intravilan	48775;48949;55644	-	-	-	-	48775;48949;55644

Proprietari:

Nume/prenume	CNP
Albu	

Persoană autorizată:

Denumire PFA	CUI
SC MAXX TOP SRL	1 6 0 1 5 5 1 2 - - - - -

- Număr pagini documentație:
- Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: 1603
- Conținutul documentației cf art 266 ordin 700/2014:
 - borderou;
 - dovada achitării tarifului;
 - Copie Certificat urbanism;
 - Copie aviz executie;
 - inventar de coordonate al punctelor ;
 - calculul zonei studiate
 - memoriu tehnic;
 - plan de incadrare zona;
 - planul topografic (în format analogic și digital – format .dxf) la scara 1:5.000-1:100, după caz, care va cuprinde reprezentarea reliefului pentru zona supusă investiției;

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
Card online	12.04.2022	250,-	1.1.2.

NOTĂ: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rdp_suceava@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0230521911

AVIZ DE ÎNCEPERE A LUCRĂRII
Nr. 206 / 2022

Către **Manolache Bogdan**, în calitate de executant:

Analizând solicitarea dumneavoastră înregistrată la OCPI **SUCEAVA** cu nr. **6520** din data 02/02/2022, se emite avizul de începere a lucrării DOCUMENTATIE TOPOGRAFICA PENTRU RECEPTIA SUPORTULUI TOPOGRAFIC PUZ IN INTRAVILANUL SATULUI SF. ILIE , COMUNA SCHEIA , JUDEȚUL SUCEAVA- IE 55644, 48949 SI 48775 UAT SCHEIA

1. Datele principale ale lucrărilor prevăzute a se executa:

*) Obiectivul lucrării: INTOCMIREA SUPORTULUI TOPOGRAFIC IN VEDEREA ELABORARII PLANULUI DE URBANISM ZONAL PENTRU OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE pentru construire spatii comerciale, spatii de depozitare. Spatii de prestari servicii, spatii de alimentatie publica. Spatii administrative si anexe (P+E), imprejmuire si bransamente tehnico edilitare;

*) Amplasamentele pentru care se solicită avizul sunt:

- suprafața totală: 0,64 ha;
- termenul de execuție: 15.04.2022

2. Documentare: Recomandam sa fie utilizate si integrate urmatoarele lucrari executate anterior in zona. -Planuri topografice de baza scara 1:5000 ; P.A.D.-uri pentru proprietatile vecine cat si pentru cele din interiorul zonei studiate.Pentru incadrarea în sistemul Stereo 70 se pot folosi urmatoarele puncte geodezice din rețeaua nationala : SUCEAVA - puncte clasa A pentru masuratori prin tehnologie GNSS, DEALUL CRUCII (ORDINUL IV), RELEU MIHOVENI (ORDINUL V),CAS APA SF. ILIE(ORDINUL V), LA PIETRIS (ORDINUL III) –pentru masuratori clasice ,Cotele determinate in sistemul Marea Neagra pot fi transmise din punctele din rețeaua altimetrica: R 1783- pod beton km.431+080 pe DN Suceava-Buc cota MN 389.507 m, respectiv MARCA REPER 3351- curte biserica Sf. Ilie com. Scheia-cota MN 366.514

3. Condiții tehnice pentru executarea lucrărilor: Documentatia se va intocmi cu respectarea normelor prevederilor regulamentului de avizare, verificare si receptie a lucrarilor de specialitate din domeniul cadastrului, al geodeziei, al topografiei, al fotogrametriei si al cartografiei, aprobat prin Ordinul 700/2014.Planul suport topografic pentru P.U.Z. se va intocmi conform specificatiilor tehnice solicitate de beneficiar sau prevazute in caietul de sarcini, in sistemul national de referinta Stereo 1970 si sistemul de cote Marea Neagra 1975, in format analogic si digital, cu structurarea informatiilor si detaliilor pe straturi tematice si va cuprinde limitele P.U.Z.-lui si limitele imobilelor din interiorul P.U.Z. carora le-au fost acordate numere cadastrale cu evidentiarea detaliilor reprezentate de: elemente de planimetrie: constructii, retele tehnico-edilitare, drumuri si cai ferate, cai de acces, etc., elemente de relief : reprezentare prin curbe de nivel; elemente de hidrografie , cursuri de ape, terenuri inundate, elemente de vegetatie si a categoriilor de folosinta Planul topografic va respecta semnele conventionale prevazute de Atlasul de semne conventionale . Pentru Planurile Urbanistice Zonale executate in extravilan, planul de incadrare in zona se intocmeste la o scara convenabila si evidentiaza limita PUZ si limita intravilanului

4. Recepția lucrării: Se va efectua de catre OCPI Suceava.

La încheierea lucrărilor urmează să predați pentru receptie o documentație, întocmită conform avizului și Regulamentului de avizare, verificare și receptie a lucrarilor de specialitate aprobat prin Ordinul 700/2014, care va contine :

- borderoul;
- dovada achitării tarifelor legale;
- cererea de receptie;
- copia avizului de începere a lucrării;
- certificatul de urbanism pentru aprobarea investiției;
- inventarul de coordonate ale punctelor de inflexiune care definesc limita puz- ului, în format digital;
- calculul analitic al suprafeței delimitate prin puz;
- memoriul tehnic, care va cuprinde: metodele de lucru, instrumente utilizate, prelucrarea și modul de stocare, organizare și reprezentare a datelor, preciziile obținute, suprafața pe care se execută lucrarea (în ha);
- planul topografic (în format analogic și digital - dxf), scara 1:5.000-1:500, pe care se vor evidenția limitele puz- ului și limitele imobilelor din interiorul puz cărora le-au fost acordate numere cadastrale;
- planul de încadrare în zonă, la o scară convenabilă, pe care se va evidenția limita puz față de

limita intravilanului existent(PUZ in extravilan)

Inspector
GEORGE CONSTANTINOVICI

**COORDONATELE PUNCTELOR GPS DE STATIE SI A
CELOR RADIATE**

1	680714.150	590947.383	383.670	96
2	680705.563	590939.502	383.910	96
3	680697.813	590932.320	383.730	96
4	680698.804	590932.750	383.950	66
5	680689.270	590923.699	383.690	96
6	680687.678	590922.345	384.090	66
7	680679.790	590916.120	383.680	96
8	680676.263	590912.822	383.680	27
9	680667.085	590922.091	383.670	27
10	680675.905	590931.962	383.830	96
11	680683.728	590940.064	383.810	96
12	680691.869	590949.467	384.000	96
13	680699.777	590958.208	384.180	96
14	680696.085	590964.754	383.930	96
15	680688.078	590957.124	384.060	96
16	680678.980	590949.046	383.990	96
17	680669.972	590940.351	384.130	96
18	680661.592	590931.330	384.110	96
19	680659.209	590928.751	383.940	27
20	680649.692	590936.927	384.060	27
21	680658.420	590946.242	384.250	96
22	680646.733	590952.440	384.220	96
23	680639.482	590945.509	384.020	27
24	680630.119	590953.441	384.300	27
25	680629.478	590954.895	384.610	74
26	680640.679	590961.598	384.300	96
27	680650.182	590969.617	384.420	96
28	680659.148	590978.561	384.520	96
29	680649.608	590986.045	384.910	96
30	680647.245	590989.382	385.150	27
31	680645.475	590988.283	385.200	27
32	680638.413	590984.670	385.020	27
33	680642.689	590979.293	384.700	96
34	680632.754	590971.579	384.440	96
35	680622.295	590964.829	384.460	96
36	680620.280	590962.579	384.360	27
37	680618.097	590974.251	384.730	27
38	680625.092	590977.852	384.780	27
39	680662.453	590963.880	384.320	96
40	680670.086	590971.318	384.390	96
41	680679.535	590962.092	384.320	96
42	680672.243	590952.084	384.170	96
43	680690.865	590935.648	383.960	66
44	680703.851	590946.449	383.930	66
45	680708.883	590950.328	384.000	96
46	680711.414	590944.182	384.060	66
47	680720.598	590935.983	383.880	96
48	680710.042	590928.634	383.930	96
49	680700.947	590920.526	383.810	96
50	680694.462	590911.852	383.600	96
51	680689.611	590905.599	383.570	96
52	680686.055	590901.995	383.390	27
53	680693.640	590891.859	383.200	27
54	680699.748	590883.544	383.150	27
55	680687.795	590900.136	383.470	27
56	680672.060	590917.624	383.630	27
58	680717.734	590948.653	383.390	100
59	680717.715	590951.621	383.490	81
60	680718.188	590951.163	383.380	2781
61	680717.825	590950.855	383.360	27
63	680717.725	590950.041	383.440	2127
11	680611.951	590971.186	383.820	0821
75	680614.693	590969.302	384.770	74
1	680706.328	590871.507	382.620	14
2	680699.672	590882.475	383.130	14
7	680660.743	590927.327	384.020	14
12	680613.095	590969.210	384.380	14
73	680682.395	590965.234	383.380	15
71	680652.884	590989.633	385.210	74
18	680652.039	590991.701	385.050	26
20	680658.382	590985.989	384.860	10027
23	680665.472	590979.940	384.700	27100
25	680672.101	590974.049	383.570	27
26	680672.053	590974.142	384.560	27100
28	680677.896	590969.131	384.510	27100
29	680678.036	590969.005	383.510	27
35	680687.749	590960.503	384.150	26100
36	680687.829	590960.537	385.080	26200
58	680719.411	590926.642	383.970	5
59	680720.934	590924.910	384.030	5
60	680726.369	590932.824	384.040	5
4	680751.551	590911.747	0.000	
5	680751.541	590911.747	383.070	
STK4 CUT 383.072				
60	680745.115	590906.587	383.140	28
61	680738.552	590900.609	382.910	28
62	680732.007	590894.511	382.730	28
63	680725.345	590888.979	382.740	28
65	680711.698	590876.419	382.460	28
84	680735.491	590913.526	383.410	96
85	680741.284	590908.242	383.290	96
86	680734.233	590902.189	383.210	96
87	680727.165	590896.306	383.050	96
88	680720.298	590890.628	382.990	96
90	680708.075	590892.649	383.080	96
91	680713.682	590899.677	383.150	96
92	680720.244	590906.774	383.230	96
93	680725.980	590913.501	383.490	96
94	680743.314	590929.629	384.050	96
95	680749.142	590922.916	383.790	96
1	680755.636	590915.035	383.025	28-Grf
33	680718.683	590922.292	383.790	27
34	680711.997	590916.464	383.560	27
37	680705.934	590910.942	383.500	27
40	680692.746	590899.459	383.300	2608
51	680697.178	590903.605	383.540	28
52	680704.607	590908.993	383.500	28
33	680718.683	590922.292	383.790	27
34	680711.997	590916.464	383.560	27
37	680705.934	590910.942	383.500	27
40	680692.746	590899.459	383.300	2608
51	680697.178	590903.605	383.540	28
52	680704.607	590908.993	383.500	28
64	680718.538	590882.971	382.700	28
1	680728.652	590960.458	383.910	26
2	680728.201	590960.951	383.970	2
3	680724.791	590963.431	383.850	2
4	680724.473	590963.906	383.870	29
5	680717.865	590958.104	383.380	29
6	680718.013	590957.882	383.360	2
7	680721.036	590954.332	383.380	2
8	680721.381	590953.875	383.410	27
11	680718.126	590950.490	383.220	27
12	680717.106	590949.346	383.330	26
15	680714.365	590954.980	383.260	29

16	680712.927	590953.912	383.300	29	112	680614.883	591037.918	384.940	200
17	680710.645	590960.228	383.490	30	113	680623.026	591033.084	384.970	2
18	680704.691	590966.844	383.510	30	114	680620.205	591032.410	385.000	300
19	680706.147	590961.308	383.400	29	115	680619.015	591031.906	385.080	7
20	680716.780	590965.879	383.870	30	117	680623.836	591040.109	385.010	2
23	680731.330	590933.735	384.050	26	118	680624.519	591041.749	385.130	79
24	680730.649	590939.658	384.230	30	119	680636.121	591037.502	385.120	52
25	680725.058	590945.418	383.950	30	120	680635.444	591036.226	385.270	4
26	680724.107	590946.530	383.960	34	121	680634.559	591034.949	385.090	2
27	680729.022	590951.368	384.300	34	123	680631.517	591028.883	384.980	2
28	680722.835	590943.026	383.630	27	124	680630.513	591026.215	385.200	4
29	680728.681	590936.665	383.920	27	125	680641.671	591020.792	385.310	4
33	680718.683	590922.292	383.790	27	126	680643.105	591023.529	385.150	2
34	680711.997	590916.464	383.560	27	128	680645.819	591029.718	385.200	2
37	680705.934	590910.942	383.500	27	129	680646.578	591031.090	385.430	4
40	680692.746	590899.459	383.300	2608	130	680647.421	591032.450	385.320	52
51	680697.178	590903.605	383.540	28	131	680656.192	591026.579	385.650	4
52	680704.607	590908.993	383.500	28	132	680655.867	591025.170	385.400	2
56	680731.918	590932.889	384.060	28	133	680661.661	591022.624	385.640	0205
64	680718.538	590882.971	382.700	28	134	680662.247	591024.180	385.700	5
6	680671.014	591006.603	386.040	2	135	680663.662	591023.702	385.690	300
7	680687.022	591015.133	386.460	2	136	680665.582	591021.549	385.840	2
11	680683.215	591021.971	386.440	2	138	680652.362	591012.343	385.570	2
12	680679.396	591020.361	386.320	3	139	680652.481	591016.389	385.450	2
13	680672.189	591020.302	386.160	3	140	680650.436	591019.866	385.310	2
16	680651.283	591008.497	385.660	3	141	680650.127	591013.580	385.510	0405
17	680649.404	591003.884	385.660	3	142	680647.750	591014.681	385.080	0405
18	680636.271	590997.126	385.390	2	143	680648.841	591017.085	385.120	0405
19	680625.397	590991.573	385.140	2	144	680646.438	591017.214	385.140	74
20	680609.386	590983.278	384.850	2	145	680656.119	591026.673	385.750	0405
21	680612.675	590976.998	384.800	2	146	680657.154	591029.140	385.010	0405
23	680629.243	590985.520	385.130	2	147	680654.752	591030.271	385.080	0405
46	680638.501	590990.305	385.320	2	149	680641.476	591033.719	385.320	79
48	680648.905	590995.735	385.530	2	150	680600.897	591054.027	385.050	69
66	680598.888	590969.906	384.525	2-Grf	151	680598.176	591052.180	384.870	200
67	680595.308	590975.985	384.595	2-Grf	1	680781.516	590977.984	385.560	2627
37	680524.431	590965.415	385.830	30	2	680785.439	590981.607	385.940	26
38	680531.331	590951.937	386.130	36	3	680785.979	590982.134	385.920	2
39	680534.128	590946.880	385.720	27	4	680788.941	590984.939	385.980	2
40	680535.499	590944.185	385.550	2	5	680792.335	590988.127	386.180	27
41	680537.415	590941.558	385.540	1	6	680793.089	590987.446	386.080	8127
42	680539.350	590938.226	385.480	2	8	680793.572	590986.970	386.000	26
70	680567.077	590952.980	385.035	2-Grf	9	680792.106	590985.480	386.170	26
71	680582.983	590961.443	384.780	2-Grf	10	680791.429	590985.088	386.150	74
72	680563.552	590959.101	385.101	2-Grf	11	680789.067	590991.112	386.060	27
73	680579.798	590966.851	384.849	2-Grf	12	680786.436	590990.542	386.120	27
92	680597.051	591042.470	385.070	5	13	680781.009	590995.246	386.000	26
93	680597.876	591044.956	384.900	2	14	680779.810	590993.913	385.970	2
94	680599.167	591047.831	385.000	1	15	680776.502	590991.433	385.940	2
95	680600.710	591051.013	384.960	2	16	680771.884	590987.869	385.860	27
96	680601.498	591052.335	385.160	4	17	680767.066	590993.474	385.640	100
97	680607.652	591049.678	385.120	9	18	680766.107	590993.923	385.530	27
98	680607.981	591050.806	385.030	52	19	680766.098	590993.923	385.530	26
99	680619.865	591043.648	385.170	4	20	680765.477	590993.557	385.420	8127
100	680620.410	591044.878	385.010	52	21	680764.899	590993.821	385.460	81
101	680620.672	591043.574	384.910	69	22	680762.644	590996.365	385.360	81
102	680622.390	591042.695	384.880	69	23	680761.776	590997.308	385.440	8127
103	680623.115	591043.939	384.720	69	24	680762.297	590997.940	385.470	26
105	680618.642	591045.769	385.040	52	25	680763.636	590998.290	385.610	2
106	680617.865	591044.601	385.080	4	26	680764.118	591000.812	385.850	3
107	680617.087	591043.207	384.990	2	27	680763.338	591003.508	386.020	3
109	680613.697	591037.539	384.920	2	28	680766.636	591006.596	386.060	2
110	680606.090	591041.330	384.890	2	29	680767.563	591007.418	386.010	27
111	680604.632	591038.643	384.990	5	30	680770.945	591004.130	385.950	8127

31 680773.936 591001.648 385.890 10027
 32 680772.893 591000.457 385.970 2
 33 680769.040 590996.322 385.900 2
 34 680771.233 590995.877 385.940 3
 35 680752.148 591008.762 385.880 27
 36 680754.814 591011.840 386.020 2
 37 680757.635 591014.827 386.180 2
 38 680758.428 591015.662 386.320 27
 39 680756.226 591016.583 386.050 74
 40 680750.577 591022.822 386.070 27
 41 680749.698 591022.015 386.170 2
 42 680746.827 591019.032 386.140 2
 43 680746.462 591018.521 386.120 27
 44 680736.708 591025.982 386.350 27
 45 680737.086 591026.788 386.380 2
 46 680740.517 591030.313 386.360 2
 47 680741.443 591031.034 386.320 27
 48 680737.132 591033.773 386.600 74
 49 680735.413 591035.537 386.920 2
 50 680735.991 591035.965 386.810 26
 51 680735.979 591036.323 386.720 95
 52 680735.529 591038.779 387.380 2
 53 680736.884 591040.999 387.610 3
 54 680737.292 591040.068 387.470 12
 55 680748.621 591045.515 387.680 10
 56 680750.115 591043.166 387.330 2610
 57 680748.512 591045.717 387.670 2
 58 680748.099 591046.766 387.840 2
 59 680746.244 591050.317 387.960 1
 60 680744.272 591053.804 387.900 2
 61 680743.712 591054.794 387.730 12
 62 680731.002 591048.479 387.470 15
 63 680731.834 591047.377 387.610 2
 64 680732.914 591043.470 387.650 1
 65 680734.269 591039.689 387.540 2
 66 680721.359 591032.930 387.260 2
 67 680722.046 591031.637 387.020 15
 68 680725.245 591033.039 387.200 98
 69 680725.705 591035.070 387.360 3
 70 680726.741 591033.466 387.140 15
 71 680729.091 591033.906 387.130 2
 72 680731.748 591031.962 386.890 2
 73 680731.349 591030.270 386.760 27
 74 680749.811 591015.631 385.980 26
 75 680747.664 591013.743 385.910 2627
 76 680752.234 590988.965 385.170 27
 77 680752.680 590988.395 385.120 2
 78 680755.474 590985.002 384.960 2
 79 680755.763 590984.623 384.920 7
 80 680752.865 590982.539 384.880 10
 81 680752.785 590982.094 384.890 26
 82 680750.462 590987.400 384.990 26
 83 680749.611 590986.181 384.970 100
 84 680742.489 590980.278 384.750 27
 85 680742.984 590979.622 384.730 2
 86 680745.649 590976.132 384.640 2
 87 680745.857 590975.812 384.590 27
 88 680737.996 590976.029 384.600 8126
 89 680738.334 590975.339 384.550 81
 90 680740.050 590971.592 384.460 81
 91 680740.414 590971.229 384.490 8126
 74 680700.345 591022.039 386.770 2-Grf
 75 680713.669 591028.944 387.081 2-Grf
 76 680696.514 591028.920 386.760 2-Grf

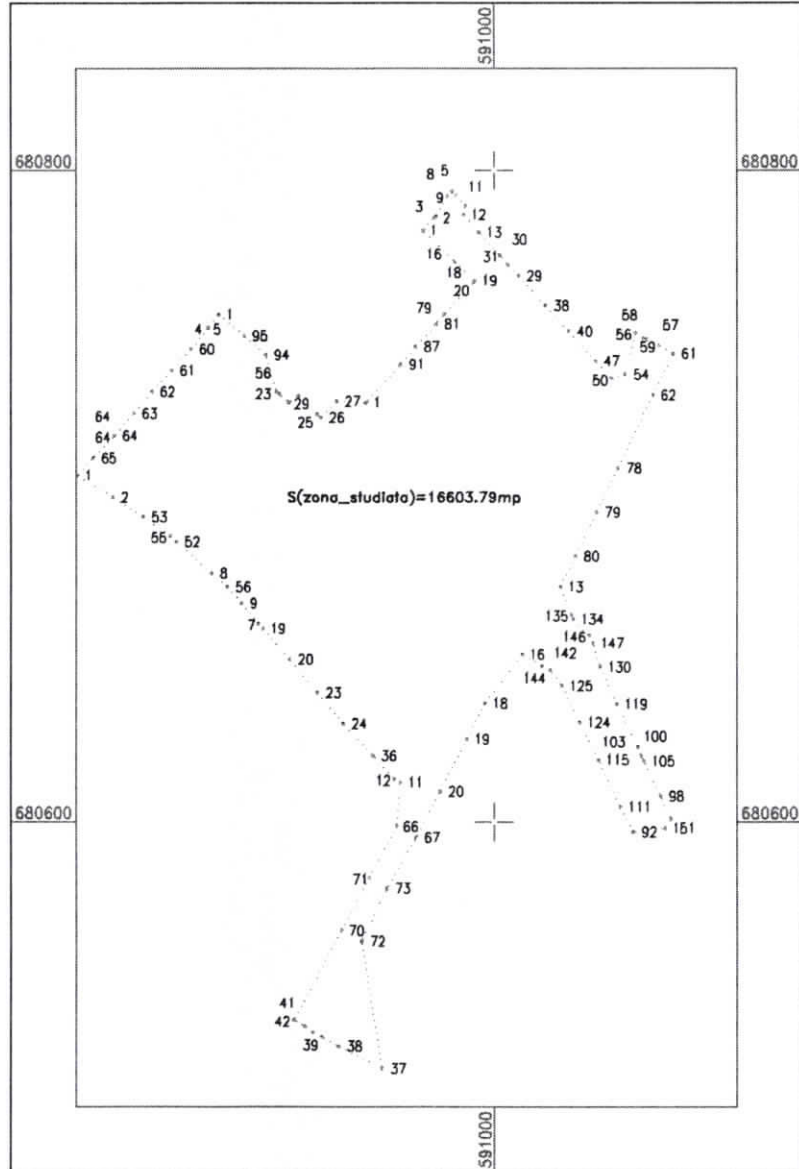
77 680709.813 591035.870 387.080 2-Grf
 78 680708.733 591037.810 387.080 2-Grf
 79 680695.180 591031.317 386.757 2-Grf
 80 680681.627 591024.824 386.432 2-Grf
 94 680599.167 591047.831 385.000 1
 108 680615.340 591040.383 385.040 1
 116 680622.751 591036.890 385.050 1
 122 680633.018 591031.896 385.100 1
 127 680644.204 591026.505 385.290 1
 137 680660.694 591017.838 385.810 1
 81 680712.233 591032.847 387.169 1-Grf
 82 680698.558 591025.823 386.851 1-Grf
 83 680685.745 591019.241 386.553 1-Grf
 84 680671.860 591011.969 386.229 1-Grf

Maxx Top SRL

Parcela (zona_studiata)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
37	680524.431	590865.415	15.142
38	680531.331	590951.937	5.779
39	680534.128	590946.880	3.024
40	680535.499	590844.185	3.251
41	680537.415	590941.558	3.853
42	680539.350	590938.226	31.408
70	680567.077	590852.980	18.017
71	680562.983	590961.443	18.016
66	680598.888	590969.906	13.126
11	680611.951	590971.186	2.283
12	680613.095	590969.210	9.777
36	680620.280	590962.579	13.428
24	680630.119	590953.441	12.271
23	680639.482	590945.509	13.338
20	680649.892	590936.927	12.547
19	680659.209	590928.751	2.093
7	680660.743	590927.327	8.224
9	680667.085	590922.091	6.686
56	680672.060	590917.624	6.382
8	680676.263	590912.822	14.598
52	680686.055	590901.995	2.546
55	680687.795	590900.136	10.133
53	680693.640	590891.859	11.155
2	680699.672	590882.475	12.830
1	680706.328	590871.507	7.278
65	680711.698	590876.419	9.472
64	680718.538	590882.971	9.079
63	680725.345	590888.979	8.659
62	680732.007	590894.511	8.946
61	680738.552	590900.609	8.877
60	680745.115	590906.587	8.249
4	680751.551	590911.747	5.244
1	680755.636	590915.035	10.212
95	680749.142	590922.916	8.890
94	680743.314	590929.629	11.853
56	680731.918	590932.889	1.030
23	680731.330	590933.735	3.950
29	680728.661	590936.665	3.582
24	680730.649	590939.658	8.027
25	680725.058	590945.418	1.463
26	680724.107	590946.530	6.897
27	680729.022	590951.368	9.098
1	680728.652	590960.458	15.949
91	680740.414	590971.229	7.115
87	680745.857	590975.812	9.352
81	680752.785	590982.094	3.907
79	680755.763	590984.623	13.198
20	680765.477	590993.557	0.729
18	680766.107	590993.923	8.368
16	680771.884	590987.869	13.802
1	680781.516	590977.984	5.340
2	680785.439	590981.607	0.755
3	680785.979	590982.134	6.981
9	680792.106	590985.480	2.090
8	680793.572	590986.970	6.120
11	680783.067	590991.112	2.892
12	680786.436	590990.542	7.182
13	680781.009	590995.246	9.540
31	680773.936	591001.648	3.887
30	680770.945	591004.130	4.717
29	680767.563	591007.418	12.305
38	680758.428	591015.662	10.626
40	680750.577	591022.822	12.283
47	680741.443	591031.034	7.351
50	680735.991	591035.965	4.304
54	680737.292	591040.068	13.192
56	680750.115	591043.166	3.013
57	680748.512	591045.717	1.127
58	680748.099	591046.766	4.006
59	680746.244	591050.317	5.143
61	680743.712	591054.794	14.192
62	680731.002	591048.479	24.693
78	680708.733	591037.810	15.028
79	680695.180	591031.317	15.028
80	680681.627	591024.824	10.465
13	680672.189	591020.302	9.180
135	680663.662	591023.702	1.494
134	680662.247	591024.180	7.109
146	680657.154	591029.140	2.655
147	680654.752	591030.271	7.648
130	680647.421	591032.450	12.378
119	680636.121	591037.502	14.512
103	680623.115	591043.939	2.863
100	680620.410	591044.878	1.980
105	680618.842	591045.769	11.791
98	680607.981	591050.806	7.782
150	680600.897	591054.027	3.289
151	680598.170	591052.180	9.775
92	680597.051	591042.470	8.492
111	680604.632	591038.643	15.883
115	680619.015	591031.906	12.829
124	680630.513	591026.215	12.406
125	680641.671	591020.792	5.960
144	680646.438	591017.214	2.853
142	680647.750	591014.681	7.122
16	680651.283	591008.497	18.832
18	680636.271	590997.126	12.210
19	680625.397	590991.673	18.032
20	680609.386	590983.278	15.855
67	680595.308	590975.985	18.000
73	680579.798	590966.851	18.000
72	680563.552	590959.101	39.627

CALCULUL ZONEI STUDIATE



MAXX TOP SRL

S(zona_studiata)=16603.79mp P=953.749m

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Intravilan com. Scheia, sat Sf. Ilie, jud. Suceava;
2. Tipul lucrării: Avize si receptii, cod 1.1.2 – ridicare topografica in scopul Obtinere AC pentru construire spatii comerciale, spatii de depozitare. Spatii de prestari servicii, spatii de alimentatie publica. Spatii administrative si anexe (P+E), imprejmuire si bransamente tehnico edilitare.
Lucrarea se face in baza avizului de executie 206/10.02.2022 – anexat.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: Imobilele pentru care s-a întocmit prezenta documentatie sunt situat in intravilan com. Scheia, sat Sf. Ilie, jud. Suceava . Imobilele sunt determinate de limita naturala si gard si reprezinta 3 parcele – IE 48775 ; IE48949 si IE 55644. In prezent parcela are categoria de folosinta arabil urmand ca pe amplasament sa se edifice oserie de constructii in urma aprobarii Puz si a emiterii autorizatiei de construire..
4. Situația juridică a imobilului: Imobilele IE 48775 ; IE48949 si IE 55644 pentru care se întocmeste prezenta documentatie sunt proprietate privata in favoarea beneficiarilor, Albu
5. Operațiuni topo–cadastrale efectuate: Masuratoarea punctelor de detaliu a fost facuta prin tehnologie GPS cu ajutorul unui receptor STONEX S9i conectat la serviciu TRIMBLE VRS NOW.
Calculul suprafetelor s-a facut prin metoda de calcul analitic utilizându-se coordonatele punctelor de pe conturul corpului de proprietate. Raportarea detaliilor si calculul analitic al suprafetelor s-a facut cu ajutorul calculatorului in programe specifice.
6. Alte precizarii/ explicatii utile: Rezultatul final al acestei lucrari va fi un plan topografic in sistem de cote Marea Neagra, sistem de coordonate Stereo '70 pe care vor fi evidentiata pe langa zona studiata, vecinatatile, retelele edilitare din zona, drumuri si alte cai de acces, relieful prin puncte cotate si curbe de nivel; precizia obtinuta este intre 1 si 7 cm; suprafata studiata este de 1.66 ha; lucrarea va fi predata pe suport analogic – plansa hartie precum si pe suport digital.

Data întocmirii 12.04.2022

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)

.....

