



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘCHEIA
str. Mihoveni, nr. 4, Cod poștal: 727525; tel: 0230/526588;
fax: 0230/526556; C.U.I. 4327421
e-mail: sv.primariascheia@yahoo.com



Nr. 10040 din 09 mai 2023

PROCES-VERBAL
încheiat astăzi, 09 iunie 2023, în cadrul ședinței extraordinare a
Consiliului Local al Comunei Șcheia

Ședința a fost convocată de primarul Comunei Șcheia, domnul Vasile Andriciuc, prin Dispoziția nr. 424 din 09.06.2023.

La ședință sunt prezenți: 17 consilieri locali.

Participă următorii consilieri locali: Baciuc Gheorghe Marcel(on line), Baciuc Valentin(on line), Burac Ion Cristinel, Carvațchi Ionela-Lenuța, Chindriș Mugurel(on line), Cojoc Ilie(on line), Corneschi Ovidiu (on line), Gula Vasile Cristian(on line), Hapurne Daniela Ionela (on line), Morari Nicolai Stejar(on line), Polocoșeri Ioan-Veniamin(on line), Poroch Petru (on line), Poroch Petru Viorel, Rusu Alin-Constantin, Șoptică Cristinel , Turturean Sergiu-Ionuț(on line), Vasilcău Cristinel(on line).

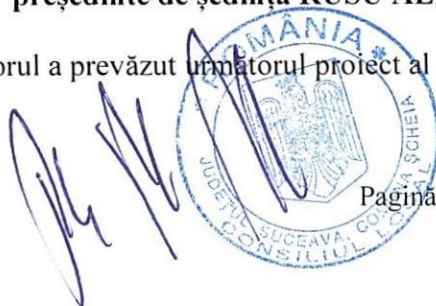
Ședința este legal constituită și încep dezbaterile.

Domnul președinte de ședință RUSU ALIN CONSTANTIN solicită introducerea pe ordinea de zi 1) a proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor în Județul Suceava, precum și împuternicirea Președintelui Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor în Județul Suceava să semneze, în numele și pe seama membrilor Asociației, Actul adițional de modificare și completare a Statutului Asociației prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre **2) a proiectului** de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a actualizării cheltuielilor proiectului pentru obiectivul “REABILITARE TERMICĂ SI INTRODUCERE SISTEME DE ÎNCĂLZIRE SI ECONOMISIRE A ENERGIEI, SCOALA MIHOVENI, COMUNA ȘCHEIA, JUDEȚUL SUCEAVA” și **3) a proiectului** de hotărâre privind aprobarea solicitării trecerii din domeniul privat al UAT Județul Suceava în domeniul privat al UAT Comuna Șcheia a bunului imobil - casă de tip familial înscrisă în C.F. nr. 33382 a U.A.T Șcheia și a mijloacelor fixe reprezentând dotările aferente imobilului, situate în localitatea Șcheia, comuna Șcheia, județul Suceava.

Domnul RUSU ALIN CONSTANTIN – președinte de ședință supune la vot introducerea pe ordinea de zi a proiectelor de hotărâre mai sus menționate și **s-a votat: 17 voturi „PENTRU”**.

Domnul președinte de ședință RUSU ALIN CONSTANTIN trece la ordinea de zi.

Convocatorul a prevăzut următorul proiect al ordinii de zi:



1. Aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului Local al Comunei Șcheia din data de 30.05.2023;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Zonei Urbane Funcționale Suceava 2021-2030.-inițiator primar Vasile Andriciuc.
Trimis spre avizare Comisiilor de specialitate I.II.III.

S-a solicitat consilierilor locali să menționeze dacă există un potențial conflict de interese/ incompatibilitate cu privire la vreun proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi: nu au fost identificate conflicte de interese sau incompatibilități.

Comisiile au dat aviz favorabil pentru toate proiectele de hotărâri din ordinea de zi .

Președintele de ședință, doamnel RUSU ALIN CONSTANTIN, trece la dezbaterile ordinii de zi.

1. Doamna Crina-Maria Ungureanu – secretarul general, supune la vot aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local al Comunei Șcheia din data de 30.5.2023 și **este votat, cu 17 voturi „PENTRU”.**

2. Domnul RUSU ALIN CONSTANTIN -președinte de ședință, pune în discuție punctul nr. 2 din ordinea de zi referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Zonei Urbane Funcționale Suceava 2021-2030.-inițiator primar Vasile Andriciuc.

Comisiile au dat aviz favorabil.

Domnul RUSU ALIN CONSTANTIN – președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Zonei Urbane Funcționale Suceava 2021-2030 și **s-a votat: 16 voturi „PENTRU”și 1 vot „Impotrivă”**(Chindriș Mugurel) .

3. Domnul RUSU ALIN CONSTANTIN -președinte de ședință, pune în discuție punctul introdus suplimentar pe ordinea de zi referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor în Județul Suceava, precum și împuternicirea Președintelui Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor în Județul Suceava să semneze, în numele și pe seama membrilor Asociației, Actul adițional de modificare și completare a Statutului Asociației prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre-inițiator primar Vasile Andriciuc.

Comisiile au dat aviz favorabil.

Domnul RUSU ALIN CONSTANTIN – președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor în Județul Suceava, precum și împuternicirea Președintelui Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor în Județul Suceava să semneze, în numele și pe seama membrilor Asociației, Actul adițional de modificare și completare a Statutului Asociației prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre și **s-a votat: 16 voturi „PENTRU”și 1 vot „Impotrivă”**(Chindriș Mugurel).

4. Domnul RUSU ALIN CONSTANTIN -președinte de ședință, pune în discuție punctul introdus suplimentar pe ordinea de zi referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a actualizării cheltuielilor proiectului pentru obiectivul “REABILITARE TERMICĂ SI INTRODUCERE SISTEME DE ÎNCĂLZIRE SI ECONOMISIRE A ENERGIEI, SCOALA MIHOVENI, COMUNA ȘCHEIA, JUDEȚUL SUCEAVA” -inițiator primar Vasile Andriciuc.

Comisiile au dat aviz favorabil.



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large capital letter 'A' followed by a smaller character that looks like a '7'.

Domnul RUSU ALIN CONSTANTIN – președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a actualizării cheltuielilor proiectului pentru obiectivul “REABILITARE TERMICĂ SI INTRODUCERE SISTEME DE ÎNCĂLZIRE SI ECONOMISIRE A ENERGIEI, SCOALA MIHOVENI, COMUNA ȘCHEIA, JUDEȚUL SUCEAVA” și s-a votat: **16 voturi „PENTRU” și 1 vot „Impotrivă”**(Chindriș Mugurel).

5. Domnul RUSU ALIN CONSTANTIN -președinte de ședință, pune în discuție punctul introdus suplimentar pe ordinea de zi referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării trecerii din domeniul privat al UAT Județul Suceava în domeniul privat al UAT Comuna Șcheia a bunului imobil - casă de tip familial înscrisă în C.F. nr. 33382 a U.A.T Șcheia și a mijloacelor fixe reprezentând dotările aferente imobilului, situate în localitatea Șcheia, comuna Șcheia, județul Suceava.

Domnul RUSU ALIN CONSTANTIN – președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării trecerii din domeniul privat al UAT Județul Suceava în domeniul privat al UAT Comuna Șcheia a bunului imobil - casă de tip familial înscrisă în C.F. nr. 33382 a U.A.T Șcheia și a mijloacelor fixe reprezentând dotările aferente imobilului, situate în localitatea Șcheia, comuna Șcheia, județul Suceava. și s-a votat: **16 voturi „PENTRU” și 1 vot „Impotrivă”**(Chindriș Mugurel).

Domnul Rusu Alin Constantin - președinte de ședință dă cuvântul domnului arhitect șef al județului pentru a ne clarifica din punct de vedere urbanistic Cererea nr. 6884 din 18.04.2023 privind emitere aviz de oportunitate pentru „PUZ- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ COLECTIVĂ, LOCURI DE PARCARE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, IMPREJMUIRE, RACORDURI LA UTILITĂȚI”, pe parcela cu nr. cadastral 56580 din CF 56580, UAT Șcheia, din intravilanul localității Sfântu Ilie, comuna Șcheia, județul Suceava, proprietatea : S.C. BAVARIA RESDENCE SRL, cu sediul în județul Suceava, comuna Șcheia .

Referitor la cererea sus menționată, domnul arhitect șef al județului a subliniat faptul că Primăria Șcheia trebuie să analizeze oportunitatea dacă acea zonă poate fi destinată locuințelor colective. Atâta vreme cât în acea zonă există 2 locuințe colective, nu sunt motive legale pentru nu a se da aviz favorabil.

Legea construcțiilor se modifică și trebuie să fim la zi cu actualizările.

În această speță nu este necesar acordul vecinilor, ci al asociației de proprietari dacă există.

În proiect sunt 1,5 locuri de parcare pentru un apartament, iar legea prevede 1 loc de parcare la 10 apartamente.

În ceea ce privește aglomerarea traficului din zonă, estimarea reclamanților nu este reală deoarece, conform datelor din teren circulația nu este așa intensă dar trebuie reglementată prin amplasarea semnelor de circulație și ridicarea autoturismelor staționate neregulamentar.

Referitor la sesizarea nr.9053/22.05.2023 consider că cele sesizate nu se confirmă

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, președintele declară închise lucrările ședinței ordinare și mulțumește tuturor pentru participare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în 3 exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alin Constantin RUSU



SECRETAR GENERAL,
Crina-Maria UNGUREANU