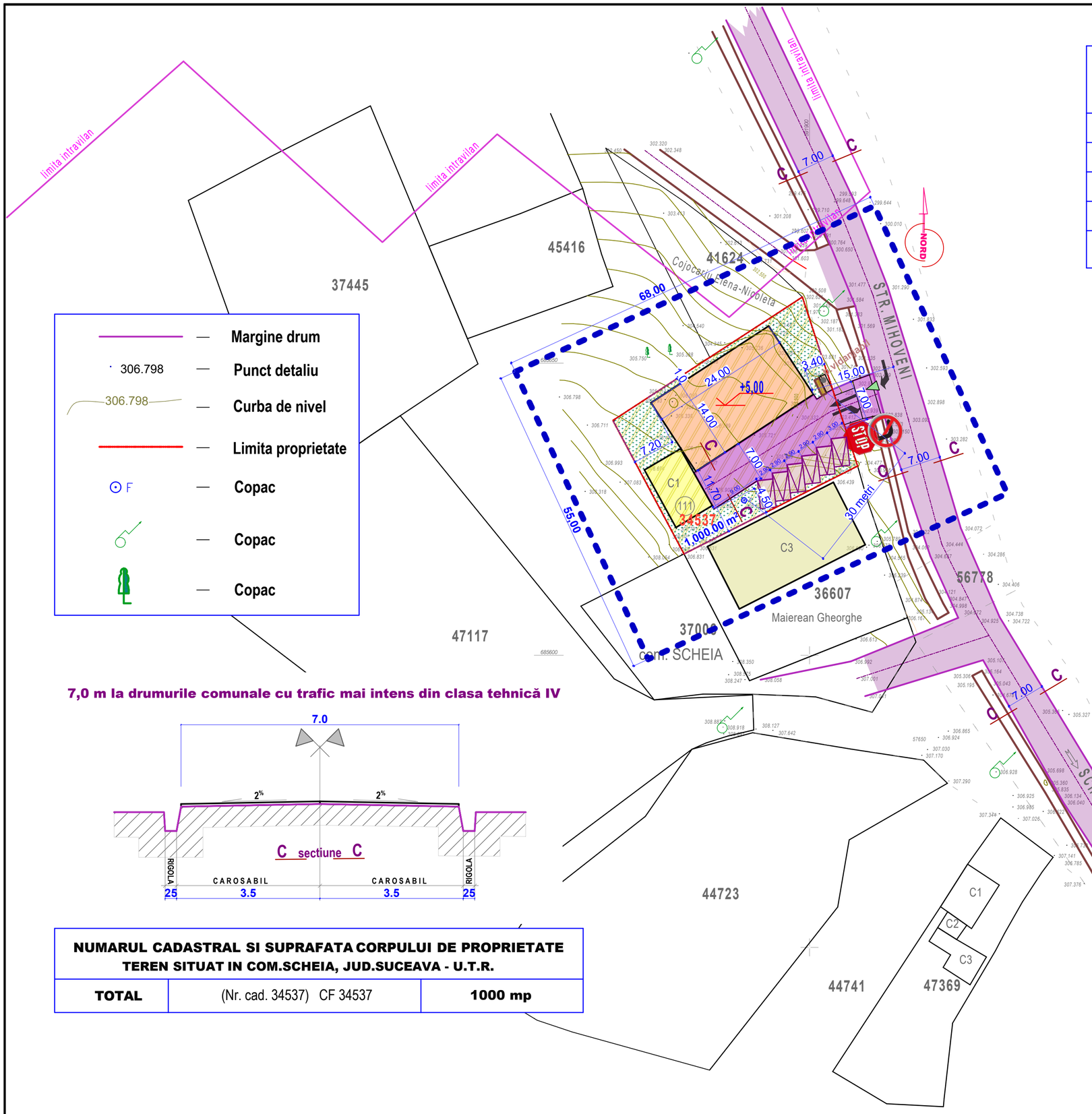

Nr. Crt.	BILANTA TERITORIAL pentru 1000 m²				
	Zonificare	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1	Zona construita	80,00	8,10	416,00	40,6
2	Zona circulatii int. parcela	135,25	13,50	332,00	32,2
3	Zona verde	784,35	78,40	262,00	27,2
	ZONA STUDIATA	1000,0	100	1000,0	100
	TOTAL ZONA STUDIATA			1000,0	100

LEGENDA

- Limita teren intravilan
- Limita teren studiat
- Limita proprietate
- Drum de acces in zona
- Drum propus privat int. parcela
- Spatiu verde 27,2%
- Zona circulatii int. 32,2%
- Constructie existenta - constructie din beton armat existenta (propusa pentru extindere pe verticala).
- Constructie propusa - hala metalica.
- Constructie existente in zona.
- Parcele C.F.

- Locuri de parcare auto
- Ghena gunoi
- b.vidanjabil fantana
- +5,00 Regim de inaltime maxim
- ACCES AUTO din / spre incinta
- STOP Semne de circulatie

POT max. = 40,6% **CUT max. = 0,05**

- Margine drum
- 306.798 Punct detaliu
- 306.798 Curba de nivel
- Limita proprietate
- F Copac
- Copac
- Copac

7,0 m la drumurile comunale cu trafic mai intens din clasa tehnică IV

NUMARUL CADASTRAL SI SUPRAFATA CORPULUI DE PROPRIETATE TEREN SITUAT IN COM.SCHEIA, JUD.SUCEAVA - U.T.R.		
TOTAL	(Nr. cad. 34537) CF 34537	1000 mp

C.U. nr.577 din 27.12.2023 **PLAN URBANISTIC ZONAL**

Proof of License 12.0.0 R1 INT (2523)
License:Ms GSLA-VBEINT-090113
License:FPRF901000000002947144747

	NUME	SEMNATURA			
S.C."M.O.I./Proiect "S.R.L. str. Oituz, nr.30, - Suceava				Beneficiar EL CARTEL AUTO SRL. Mun. Falticeni, str.Republicii, nr.44, jud. Suceava	Proiect nr. 09 / 2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1 : 5 0 0	Titlu proiect OBTINERE A.C. PENTRU EXTINDERE C1 SI CONSTRUIRE HALA (parter), IMPREJMUIRE, BAZIN VIDANJABIL. Com.Scheia, str.Mihoveni, nr.111, jud. Suceava.	Faza P. U. Z.
Sef proiect	arh. Mirvald Orest				
Proiectat	arh. Mirvald Orest		DATA 03 / 2024	Titlu plansa REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE	Plansa nr. 2
Verificat	arh. Giocel Olas D.				